



COMUNE DI CAIVANO

Città Metropolitana di Napoli

IV Settore – Lavori Pubblici, Manutenzione ed Espropri

via Marzano, 19 località Pascarola – 80023 Caivano (NA)
C.F. 01144820634 – P.IVA 01252221211 – Codice univoco R7GJDB

protocollo.caivano@asmepec.it

=====

OGGETTO: Avviso pubblico per la formazione di un elenco di professionisti interessati all'affidamento di incarichi di servizi di architettura ingegneria diretti o tramite procedura negoziata, art. 50, comma 1, lett. b) ed e) del D.lgs, n. 36/2023 relativi alle attività tecnico - progettuali afferenti agli Uffici Tecnici del Comune di Caivano.

Si rende noto che gli Uffici Tecnici del Comune di Caivano, nell'ambito delle proprie attività istituzionali, in conformità a quanto previsto nella determinazione n.718 del 18/05/2026 adottata dal Responsabile E.Q. del Settore IV Settore "Lavori Pubblici, Manutenzione, patrimonio ed Espropri", intendono ricorrere ad un'indagine conoscitiva, finalizzata all'individuazione di un Elenco di professionisti, in possesso di competenze professionali non disponibili tra il personale dipendente dell'Amministrazione, per l'affidamento di incarichi professionali di servizi di architettura e ingegneria.

La formazione dell'Elenco di professionisti ha lo scopo di assicurare, ai sensi dell'Allegato II.1 del D.lgs 36/2023, il massimo confronto concorrenziale nelle ipotesi di affidamento di incarichi diretti o tramite procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) ed e) del D.lgs, n. 36/2023, ed in particolare il rispetto dei principi di concorrenza, correttezza non discriminazione, economicità, pubblicità, proporzionalità, efficacia, tempestività, e trasparenza, nonché del principio di rotazione.

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura concorsuale.

Il presente Avviso non è impegnativo per l'Amministrazione del Comune di Caivano e non costituisce proposta contrattuale né offerta o promessa al pubblico; la manifestazione di interesse da parte degli operatori economici non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche o obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera anche di affidare incarichi al di fuori del presente Avviso, ovvero, di sospendere, modificare o annullare la presente indagine. In tal caso nessuno degli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse potrà avanzare pretese o richiesta di rimborsi a qualsiasi titolo.

Il presente Avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Caivano (Albo Pretorio e home page, sezione avvisi), nonché sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC.

Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Antonio Vassallo.

INDICAZIONI SULLA MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI ISCRIZIONE

La trasmissione della candidatura dovrà avvenire esclusivamente a mezzo P.E.C. all'indirizzo protocollo.caivano@asmepec.it, indicando nell'oggetto la seguente dicitura:



COMUNE DI CAIVANO

Città Metropolitana di Napoli

IV Settore – Lavori Pubblici, Manutenzione ed Espropri

via Marzano, 19 località Pascarola – 80023 Caivano (NA)
C.F. 01144820634 – P.IVA 01252221211 – Codice univoco R7GJDB

protocollo.caivano@asmepec.it

=====

“Manifestazione di interesse per iscrizione all’Elenco di professionisti per l’affidamento di servizi di architettura e ingegneria”.

Alla P.E.C. dovranno essere allegati:

- Allegato A debitamente compilato e firmato digitalmente;
- Allegato B compilato in formato Excel;
- Curriculum Vitae;
- Copia del documento di identità;
- Copia dei titoli e delle certificazioni richieste.

1. DURATA

L’Elenco potrà essere utilizzato a partire dagli affidamenti successivi al 01/07/2026, per:

- affidamento diretto di servizi di importo inferiore a 140.000 Euro;
- procedura negoziata per l’affidamento di servizi di importo pari o superiore a 140.000 Euro e fino alla soglia di cui all’art. 14 del D.lgs. 36/2023.

L’iscrizione all’elenco degli operatori economici interessati, provvisti dei requisiti richiesti, è consentita senza limitazioni temporali.

2. CATEGORIE

La tipologia delle attività tecnico progettuali di cui necessita gli Uffici Tecnici del Comune di Caivano afferenti ai servizi di architettura e ingegneria consistono, a titolo esemplificativo e non esaustivo, nello svolgimento delle prestazioni afferenti le seguenti categorie:

a) Categoria – Pianificazione Urbanistica:

- Analisi territoriali e studi di fattibilità;
- Masterplan e schemi di assetto;
- Redazione di varianti urbanistiche;
- Pianificazione attuativa;
- Progetto urbano;

b) Categoria prestazionale – Progettazione e Direzione Lavori

- Edilizia residenziale pubblica;
- Edifici scolastici;
- Palestre e strutture sportive;
- Sedi amministrative e delle forze dell’ordine;
- Edifici e manufatti esistenti
- Restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione di edifici pubblici;
- Opere stradali e parcheggi;
- Aree verdi e arredo urbano;
- Impianti sanitari e antincendio;
- Impianti elettrici;
- Impianti meccanici (di riscaldamento, raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell’aria);



COMUNE DI CAIVANO

Città Metropolitana di Napoli

IV Settore – Lavori Pubblici, Manutenzione ed Espropri

via Marzano, 19 località Pascarola – 80023 Caivano (NA)
C.F. 01144820634 – P.IVA 0125221211 – Codice univoco R7GJDB

protocollo.caivano@asmepec.it

- =====
- Strutture in cemento armato, muratura, legno e metallo;
 - Opere idrauliche - Acquedotti e fognature;
 - Servizi tecnici in materia bioarchitettura ed edilizia sostenibile;
- c) Categoria prestazionale – Archeologia:**
- Svolgimento di verifiche preventive dell'interesse archeologico;
 - Esecuzione di scavi e saggi archeologici e relative relazioni;
 - Assistenza archeologica ai lavori di scavi;
- d) Categoria prestazionale - Ambiente e Paesaggio**
- Svolgimento di studi di fattibilità ambientale e paesaggistica;
 - Studi di impatto ambientale;
 - Verifiche agronomiche, vegetazionali, di stabilità delle piante, VTA;
 - Studi e verifiche di incidenza siti comunitari;
 - Studi agronomici;
 - Progettazione paesaggistica e del verde urbano;
 - Servizi in materia ambientale (VAS, VIA, Zonizzazione acustica, relazioni di impatto acustico, monitoraggio dell'inquinamento, etc.);
 - Progettazione di servizi per l'ambiente e per l'igiene urbana;
- e) Categoria prestazionale - Indagini**
- Indagini strutturali, verifiche statiche e relative relazioni;
 - Indagini geologiche, idrogeologiche, geotecniche, sismiche, indagini idrauliche, idrologiche e relative relazioni;
- f) Categoria prestazionale - Studi Economici Finanziari**
- Svolgimento di verifiche di fattibilità economico-finanziaria;
 - Programmi/progetti finanziati con Fondi europei e nazionali;
 - Redazione di PEF (Piano Economico-Finanziario);
 - Collaborazione tecnica al RUP per le operazioni di data entry, monitoraggio, rendicontazione, reportistica, gestione dati e implementazione delle piattaforme informatiche di banche dati della Pubblica Amministrazione;
 - Collaborazione tecnica, economica, finanziaria, amministrativa e legale al RUP per i contratti di concessione e di partenariato pubblico privato;
- g) Categoria prestazionale – Servizi Vari**
- Verifiche dei progetti per validazione;
 - Servizi di progettazione grafica;
 - Servizi di cartografia urbana;
 - Servizi di rendering;
 - Servizi di espletamento di operazioni catastali e servizi tecnici connessi;
 - Rilievi piano altimetrici e stato di consistenza delle opere;
 - Collaborazione tecnica, economica, finanziaria, amministrativa e legale per le attività inerenti ai contratti pubblici di lavori, servizi e forniture a supporto del RUP;



COMUNE DI CAIVANO

Città Metropolitana di Napoli

IV Settore – Lavori Pubblici, Manutenzione ed Espropri

via Marzano, 19 località Pascarola – 80023 Caivano (NA)
C.F. 01144820634 – P.IVA 01252221211 – Codice univoco R7GJDB

protocollo.caivano@asmepec.it

- =====
- Collaborazione tecnica specialistica (architettonica, strutturale, impiantistica, geologica e altro) in fase di esecuzione dei lavori n.q. di Direttore operativo e Ispettore di cantiere, assistenza operativa in fase di esecuzione per le attività di misura e contabilità dei lavori e redazione degli elaborati grafici as-built;
 - Collaudo tecnico amministrativo;
 - Collaudo statico;
 - Collaudo impiantistico;
 - Rilievi architettonici, archeologici, topografici, gps, fotogrammetrici, con drone e laser scanner;
 - Collaborazione di supporto alla progettazione per la stesura degli elaborati grafici specialistici, di dettaglio, tecnico-economici progettuali, modellazione in BIM;
 - Collaborazione specialistica nel campo della riqualificazione energetica, Energy management, calcolo e certificazione energetica (ex Legge 10/1991 e ss.mm.ii.);
 - Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE) (ai sensi del D.lgs. n. 81/08 e ss.mm.ii.);
 - Pratiche di Prevenzione incendi (D.P.R. n.151/2011);
 - Collaborazione specialistica nel campo dell'analisi strutturale, analisi della vulnerabilità sismica e della diagnosi dei dissesti statici, finalizzata alla progettazione strutturale;
 - Supporto alle attività di esproprio.

3. OPERATORI ECONOMICI AMMESSI

Possono iscriversi all'Elenco per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria, gli operatori economici di cui all'art. 66 del D.lgs. n. 36/2023, compresi i professionisti singoli o associati iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali.

E' ammessa la partecipazione anche di raggruppamenti temporanei di professionisti costituiti o da costituire.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

4.1 Requisiti di carattere generale

- Insussistenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 94 del D.lgs. n. 36/2023.
- Insussistenza della causa interdittiva prevista dall'art. 53, comma 16 ter del D.lgs. n. 165/2001 (pantouflage);
- Insussistenza di rapporti di parentela, entro il quarto grado, o di altri vincoli anche di lavoro o professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori ed i dirigenti dell'Amministrazione del Comune di Caivano preposti in ragione del loro ufficio, al procedimento in oggetto (ai sensi dell'art.1, comma 9, della L. 190/2012 – Piano prevenzione corruzione);

Restano ferme le disposizioni previste dalla Legge 9 giugno 2021, n. 80, convertita con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2021, n. 113, nonché dal PIAO dell'Ente vigente in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza;

5 REQUISITI DI CARATTERE SPECIALE



COMUNE DI CAIVANO

Città Metropolitana di Napoli

IV Settore – Lavori Pubblici, Manutenzione ed Espropri

via Marzano, 19 località Pascarola – 80023 Caivano (NA)
C.F. 01144820634 – P.IVA 0125221211 – Codice univoco R7GJDB

protocollo.caivano@asmpepec.it

=====

Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100 del D.lgs. 36/2023

- Iscrizione all'Ordine Professionale previsto dalla vigente normativa per l'espletamento degli incarichi;
- Iscrizione, ove prevista dalla natura giuridica, alla C.C.I.A.A. della Provincia in cui ha sede il soggetto;
- Livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali;
- Possesso dei requisiti, abilitazioni, certificazioni professionali previsti dalla normativa per l'espletamento degli incarichi;
- Per le società di professionisti, società di ingegneria, raggruppamenti temporanei e consorzi, possesso dei requisiti di cui al D.M. MIT n. 263/2016;
- Comprovata esperienza nelle attività professionali sopraindicate e selezionate dall'operatore economico.

L'incarico deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione della manifestazione di interesse, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

Gli operatori economici possono chiedere l'iscrizione, per una o più categorie, se in possesso dei requisiti generali e speciali richiesti, fermo restando l'obbligo di comunicare tempestivamente qualsiasi variazione intervenuta.

Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 36/2023 il principio di rotazione si applica agli affidamenti riconducibili alla stessa fascia di importo e in tutti i casi previsti dal suddetto articolo.

In ogni caso l'Amministrazione si riserva di richiedere, ai fini dell'individuazione dell'affidatario, ulteriori requisiti speciali che siano proporzionati alla tipologia dell'incarico, all'importo e alla peculiarità del servizio oggetto dell'incarico stesso.

6. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Per poter manifestare l'interesse a partecipare gli operatori economici dovranno far pervenire a questo Settore, tramite protocollo generale dell'Ente all'indirizzo P.E.C. protocollo.caivano@asmpepec.it, la domanda corredata dalla documentazione richiesta (Allegati A e B).

Gli operatori economici potranno presentare la loro candidatura a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso.

La domanda deve essere presentata entro il termine perentorio dei 30gg dalla pubblicazione del seguente avviso, entro e non oltre le ore 23,59 del giorno 19/06/2026.

I documenti da presentare sono i seguenti:

- Modulo di partecipazione/dichiarazione possesso requisiti manifestazione di interesse contenente anche la dichiarazione, resa ai sensi degli art. 75 e 76 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti richiesti dalla presente Manifestazione di interesse e con l'indicazione della/e categoria/e, la tipologia delle attività (Allegato A).
- CURRICULUM VITAE in formato europeo A4, nel quale dovranno essere indicate esclusivamente le informazioni ritenute qualificanti con indicazione della documentazione utile a dimostrare il



COMUNE DI CAIVANO

Città Metropolitana di Napoli

IV Settore – Lavori Pubblici, Manutenzione ed Espropri

via Marzano, 19 località Pascarola – 80023 Caivano (NA)
C.F. 01144820634 – P.IVA 01252221211 – Codice univoco R7GJDB

protocollo.caivano@asmepec.it

=====

possesso dei requisiti di capacità tecnico-professionale con riferimento alla categoria prestazionale ed alla tipologia di attività, rispetto alle quali si richiede l'iscrizione all'Elenco;

- Fotocopia di documento di identità;
- Copia del/i titolo/i di studio conseguito/i o certificazione/i dello stesso.
- Modulo riassuntivo dei dati in formato Excel, compilato correttamente e nominato con Cognome_nome.xlsl (Allegato B).

Seguire le istruzioni al rigo 1 del documento.

Le domande devono essere sottoscritte e firmate digitalmente e fatte pervenire con la modalità indicata, pena la nullità delle stesse e conseguente non iscrizione nell'elenco.

La non conformità e/o incompletezza sostanziale della documentazione prodotta potranno costituire motivo di esclusione dalla procedura di selezione.

La partecipazione alla presente Manifestazione di interesse comporta l'accettazione di tutte le condizioni ivi riportate.

7. COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE

Le comunicazioni nell'ambito della presente procedura verranno inviate alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente ai fini della procedura telematica. L'Amministrazione non risponde della mancata ricezione delle comunicazioni inviate.

L'operatore economico è pertanto tenuto a verificare in maniera continuativa, la casella di Posta Elettronica Certificata e l'indirizzo e-mail indicati.

8. FORMAZIONE DELL'ELENCO DEGLI OPERATORI

Il Settore IV esaminerà le richieste di iscrizione degli operatori economici pervenute. L'Amministrazione procede alla valutazione delle istanze di iscrizione nel termine di sessanta giorni dalla ricezione dell'istanza, fatta salva la previsione di un maggiore termine, non superiore a novanta giorni, in funzione della numerosità delle istanze pervenute. Il mancato diniego nel termine prescritto equivale ad accoglimento dell'istanza di iscrizione.

Qualora la documentazione presentata non risulti completa o conforme a quanto stabilito nel presente avviso, l'Amministrazione potrà richiedere agli interessati chiarimenti o la documentazione integrativa necessaria.

I soggetti in possesso dei requisiti richiesti saranno inseriti nell'Elenco ad avvenuta approvazione dell'istanza di ammissione, corredata dalle dichiarazioni e dalle certificazioni richieste, in funzione della prestazione professionale indicata dall'operatore economico.

L'esito negativo della richiesta di iscrizione sarà comunicato a mezzo di posta elettronica certificata, nei termini di cui all'Allegato II.1 del D.lgs, n. 36/2023,

L'elenco viene interamente gestito internamente al Settore IV.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000. Ferme restando le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, qualora dai controlli emerga la non veridicità delle dichiarazioni rese dal candidato, il medesimo decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art. 75 D.P.R. n. 445/2000).



COMUNE DI CAIVANO

Città Metropolitana di Napoli

IV Settore – Lavori Pubblici, Manutenzione ed Espropri

via Marzano, 19 località Pascarola – 80023 Caivano (NA)
C.F. 01144820634 – P.IVA 01252221211 – Codice univoco R7GJDB

protocollo.caivano@asmepec.it

=====

L'Elenco, non appena costituito, sarà pubblicato e costantemente aggiornato sul sito del Comune di Caivano.

9. AFFIDAMENTO D'INCARICHI

Gli incarichi saranno affidati nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Parti I e II, nonché del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs n. 36/2023.

L'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura, di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs n. 36/2023 potrà avvenire mediante il ricorso all'elenco dei professionisti oggetto del presente avviso, conformemente ai criteri previsti dall'art. 50 del medesimo decreto, anche senza consultazione di più operatori, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali.

Per importi superiori alla soglia prevista per gli affidamenti diretti dalla normativa vigente, si procederà mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), previa consultazione di n. 5 operatori economici, ove esistenti, selezionati secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza.

Il sorteggio o altri metodi di estrazione casuale dei nominativi sono consentiti solo in casi eccezionali in cui il ricorso ai suddetti criteri sia impossibile o comporti per l'Ente oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura. I criteri di selezione degli operatori da invitare alla procedura negoziata saranno indicati dalla determina a contrarre. Per gli inviti valgono le regole di qualificazione previste dall'art. 100, comma 11 del D. Lgs n. 36/2023.

Il compenso della prestazione professionale sarà determinato in occasione dello specifico incarico utilizzando, per le prestazioni incluse nel D.M. 17 giugno 2016, i parametri dell'Allegato I.13 del D. Lgs n. 36/2023 e del medesimo D.M. 17 giugno 2016.

10. AGGIORNAMENTO

L'elenco è permanente e prevede l'aggiornamento semestrale a carico dell'operatore economico, che sarà avvisato della riapertura dei termini di presentazione di nuova domanda o di domanda di aggiornamento, previa pubblicazione di avviso sul sito istituzionale del Comune di Caivano.

Fino all'effettivo aggiornamento del profilo, l'operatore è sospeso dall'elenco.

11. CHIARIMENTI

Le eventuali richieste di chiarimenti e/o le comunicazioni relative alla presente manifestazione di interesse dovranno essere formulate esclusivamente tramite l'indirizzo mail a.vassallo@comune.caivano.na.it;

12. CANCELLAZIONE DALL'ELENCO



COMUNE DI CAIVANO

Città Metropolitana di Napoli

IV Settore – Lavori Pubblici, Manutenzione ed Espropri

via Marzano, 19 località Pascarola – 80023 Caivano (NA)
C.F. 01144820634 – P.IVA 0125221211 – Codice univoco R7GJDB

protocollo.caivano@asmepec.it

Il Comune di Caivano procederà d'ufficio alla cancellazione dei professionisti dall'elenco, qualora si verifichi anche una sola delle condizioni di seguito elencate:

- richiesta del soggetto interessato alla cancellazione dall'elenco;
- venire meno di uno o più requisiti richiesti, anche in considerazione della richiesta periodica di aggiornamento sulla sussistenza dei requisiti;
- rinuncia all'incarico senza giustificati motivi;
- esecuzione negligente e non puntuale degli incarichi affidati;
- responsabilità per gravi inadempienze;
- dichiarazioni mendaci riportate nella manifestazione di interesse, accertate in fase successiva all'affidamento dell'incarico.
- Eventuale sospensione dell'attività professionale emessa dall'albo professionale di appartenenza.

13. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali avverrà in conformità alle disposizioni di cui al GDPR (Regolamento UE2016/679) e al D.Lgs. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali”.

Il presente Avviso corredato dalla modulistica necessaria per l'iscrizione è reso conoscibile mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Caivano, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – sottosezione “Avvisi” e “Albo Pretorio”.

Ai sensi del Regolamento europeo per la protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali (n. 2016/679, REGOLAMENTO GENERALE SULLA PROTEZIONE DEI DATI-RGPD)

si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici.

Tutti i dati personali comunicati dalle parti saranno lecitamente trattati sulla base del presupposto di liceità enunciato all'articolo 6 par. 1, lett. b) del Regolamento UE 679/2016.

Con l'inoltro della manifestazione di interesse, ciascuna Parte dichiara di essere informata sull'utilizzo dei propri dati personali, funzionali alla selezione di operatori economici da iscrivere nell'Elenco in oggetto.

Tali dati potranno altresì essere comunicati a terzi in Italia e/o all'estero anche al di fuori dell'Unione Europea, qualora tale comunicazione sia necessaria in funzione degli adempimenti, diritti ed obblighi, connessi all'esecuzione della presente Avviso.

Caivano, Maggio 2026.

IL R.U.P.
Istruttore Direttivo Tecnico IV SETTORE
Ing. Antonio Vassallo