



Via Don Minzoni - 80023 Caivano
Codice Fiscale: 01144820634 - Partita Iva: 01252221211
Tel. +39.081.8323111 - PEC: protocollo.caivano@asmepec.it

Ordinanza contingibile e urgente n. 1 del 08/02/2026

IL SINDACO

VISTO che in data 08.02.2026 a seguito di segnalazione pervenuta agli uffici comunali e alla stazione della Polizia Municipale, il personale tecnico dell'U.T.C. del Comune di Caivano ha effettuato sopralluogo presso l'immobile sito in **Via Atellana n. 41**, durante il quale è stato riscontrato un **evento di caduta di calcinacci** provenienti dalle parti alte del fabbricato.

CONSIDERATO CHE Nel corso dell'accertamento tecnico è emerso un **cedimento delle finiture esterne afferenti il solaio di copertura**, con particolare riferimento alle **decorazioni esterne in basso rilievo**, le quali risultano **distaccate e/o in fase di distacco dalla struttura portante del solaio**.

Tale fenomeno di degrado è riconducibile al deterioramento dei materiali e all'azione degli agenti atmosferici, con conseguente perdita di aderenza degli elementi decorativi alla struttura di supporto.

DATO ATTO CHE La presenza di elementi instabili e il già avvenuto distacco di porzioni di materiale costituiscono una **condizione di concreto e attuale pericolo**, in quanto insistenti su area sottostante potenzialmente interessata dal transito di pedoni e veicoli, con rischio per la **pubblica e privata incolumità**.

AL FINE di tutelare la pubblica e privata incolumità e consentire l'esecuzione delle necessarie operazioni di messa in sicurezza, **si dispone la chiusura temporanea al traffico veicolare e pedonale di Via Atellana**, nel tratto compreso tra l'intersezione con **Via Andirivieni** e l'intersezione con **Via Savonarola**. È consentito l'accesso esclusivamente ai **residenti**, limitatamente agli immobili ubicati **fino ai civici n. 47 e n. 40**, compatibilmente con le condizioni di sicurezza del sito e sotto la vigilanza degli organi preposti.

RITENUTO CHE per garantire la fluidità della circolazione e ridurre i disagi alla viabilità urbana, **è disposta la sospensione temporanea del senso di obbligo di svolta** per i veicoli circolanti su Via del Rinascimento (Ex Via Necropoli) **Via Imbriani** provenienti da **Via Volta**. Pertanto, i suddetti veicoli **non effettueranno più la svolta a sinistra**, ma **proseguiranno diritto in direzione della zona Castello – Piazza Cesare Battisti**, abolendo momentaneamente il divieto presente. Le modifiche alla circolazione avranno efficacia **fino al ripristino delle condizioni di sicurezza**, previa verifica tecnica da parte dell'U.T.C. e saranno opportunamente segnalate mediante idonea segnaletica stradale temporanea.

RITENUTO che per consentire l'intervento di ripristino e per garantire la pubblica e privata incolumità è opportuno procedere alla chiusura del tratto stradale di Via G.Garibaldi;

Ai sensi dell'art. 54 c.4 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000:

DISPONE

1. La chiusura temporanea al traffico veicolare e pedonale di Via Atellana, nel tratto compreso tra l'intersezione con Via Antirivieni e l'intersezione con Via Savonarola, fino al ripristino delle condizioni di sicurezza dell'area, accertate dal competente Ufficio Tecnico Comunale.
2. L'accesso consentito esclusivamente ai residenti degli immobili ubicati nel tratto interessato, limitatamente ai civici fino al n. 47 e n. 40, compatibilmente con le condizioni di sicurezza e sotto il controllo degli organi preposti.
3. La sospensione temporanea del senso obbligatorio di svolta per i veicoli circolanti su Via Imbriani provenienti da Via Volta, disponendo che gli stessi proseguano diritto verso la zona Castello – Piazza Cesare Battisti, fino a nuova disposizione.
4. L'installazione e il mantenimento della necessaria segnaletica stradale temporanea, a cura degli uffici competenti, al fine di rendere note le modifiche alla viabilità e garantire la sicurezza della circolazione.
5. Che la presente ordinanza abbia efficacia immediata e resti in vigore fino alla completa eliminazione delle condizioni di pericolo;
6. la notifica /invio della presente ordinanza, ad ogni effetto e conseguenza di legge:
 - all'Ufficio di Polizia Municipale del Comune di Caivano, ai fini della vigilanza e per quanto concerne l'adozione di idonea segnaletica per la chiusura del traffico veicolare nel tratto di strada interessato;
 - alla locale Compagnia dei Carabinieri e alla Prefettura di Napoli-Ufficio Territoriale del Governo;
 - la pubblicazione, nelle forme di legge, all'albo pretorio del Comune.

Avverso il presente provvedimento è possibile ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero in via straordinaria al Presidente della Repubblica nei rispettivi termini di gg. 60 e 120 dalla notifica della stessa.

Caivano, data della firma

Il Sindaco