



COMUNE DI CAIVANO

Città Metropolitana di Napoli

SERVIZIO ECOLOGIA - SANITÀ - AMBIENTE E PROTEZIONE CIVILE
via Marzano, 19 località Pascarola – 80023 Caivano (NA)
tel.081.8800630 – PEC protocollo.caivano@asmepec.it - www.comune.caivano.na.it

Al Sig. Sindaco
Al Segretario Generale
All'Assessore all'Ambiente
All'Ufficio AA.LL.
Sede

E, p.c. Al Comando Regione Carabinieri Forestali Campania
Gruppo di Napoli - N.I.P.A.A.F – Napoli
[pec: fna43980@pec.carabinieri.it](mailto:fna43980@pec.carabinieri.it)

OGGETTO: provvedimenti consequenziali a seguito di avvio dei provvedimenti ai sensi del D.Lgs. 241/90, riguardo i terreni ricadenti nel Comune di Caivano, come da prescrizioni imposte coi Decreti Interministeriali 12/2/2015, 07/07/2015 e 03/04/2017 – terreni interdetti alla coltivazione “Terreni Classe D” nonché i fondi sottoposti al divieto di coltivazione dichiarati “*discarica abusiva contenente rifiuti pericolosi e non (amianto in manufatti cementizi)*”, ai fini della caratterizzazione ai sensi dell'art. 242 comma 3 e 7 del D.lgs. 152/06”;
urgente richiesta supporto tecnico-giuridico per il settore

Facendo seguito alla nota prot. n° 5765 del 19/02/2022, che ad ogni buon fine si allega alla presente, e che per conoscenza è stata indirizzata alle AA.GG. procedenti, si prende atto che sino ad oggi non è pervenuta alcuna nota di riscontro, né atti d'indirizzo che supportino le difficoltà evidenziate dallo scrivente nel poter trattare le problematiche evidenziate. Considerato che è necessariamente urgente attivare le procedure per gli adempimenti da adottare, non solo per i casi di seguito riportati, ma anche per altre tematiche ambientali che sono state ampiamente relazionate ed evidenziate, si chiede di dare riscontro alle necessità qui richiamate nel più breve tempo possibile. Lo scrivente, nel caso che anche la presente nota non trovi riscontro a breve termine, per evitare eventuali ricadute di responsabilità in capo all'Amministrazione, procederà ad affidare ad un professionista esterno, esperto in materia, dall'elenco costituito dagli aderenti alla “short list” indetta con manifestazione d'interesse del 2/7/2022 prot. n° 20928. Per rendere conto dei procedimenti in corso, si riportano i casi che abbisognano di priorità, sia ai fini dell'emissione dell'Ordinanze Sindacali previste ai sensi del D.Lgs. 152/06, sia per casi in cui sono state già emesse Ordinanze Sindacali ma non ottemperate:

- In relazione all'avvio del procedimento n° 21197 del 28/7/2021 - **foglio 3 p.ile 25 e 118** – proprietà **Laezza Vincenzo** trasmesso ai messi del Comune di Afragola in data 28/7/2021 prot. n° 21198, si comunica che l'atto risulta notificato in data 4/8/2021. In riscontro non è pervenuta alcuna comunicazione a firma dell'interessato. Predisposta Ordinanza Sindacale da notificare all'interessato;
- In relazione all'avvio del procedimento n° 22594 del 09/08/2021 - **foglio 7 p.ile 5a e 5b** – proprietà **Pio Monte della Misericordia**, la comunicazione è stata trasmessa via pec mentre al Soprintendente Dott. Pasca di Magliano Alessandro, il provvedimento è stato notificato in data 10/08/2021 dai messi del Comune di Capua (acquisito il 27/8/2021 al prot. n° 23647). In riscontro è pervenuto in data 17/8/2021 al prot. n° 23193 scritto difensivo da parte dello studio legale Associato Petrella & Partners per conto dell'Ente già agli atti di Codesto Comando. Pertanto è necessario un supporto legale ai fini dell'emissione di Ordinanza Sindacale.
- In relazione all'avvio del procedimento n° 25823 del 17/9/2021 per il fondo al **foglio 8 p.lla 68** a carico dei comproprietari **Rosano**, trasmesso per la notifica ai messi del Comune di Napoli in data 17/09/2021.

U

COMUNE DI CAIVANO
PROTOCOLLO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0023264/2022 del 21/07/2022

Firmatario: Marco Lanzetta

Ad oggi non pervenuta alcuna comunicazione di notifica agli interessati. Si allega la richiamata richiesta formulata all'Ufficio MESSI del Comune di Napoli e la nota di sollecito al Comune di Napoli prot. n° 5764 del 19/2/2022. Si resta in attesa di eventuale riscontro.

- In relazione all'avvio del procedimento n° 26628 del 27/09/2021 per il fondo al **foglio 3 p.lla 9** a carico dei comproprietari **Faraone** è stato notificato agli interessati sigg. Faraone Eugenio, Paolo ed Ornella in data 30/9/2021 dal Comune di Caivano ed alla sig.ra Faraone Rossana in data 4/10/2021 dal Comune di Firenze. C'è da rilevare che da visura catastale allegata, si evince che gli interessati non risultano più intestatari del fondo, trasferito in data 11/5/2021 alla Società Agricola EFFE 3 S.r.l.. Si chiede pertanto supporto legale per l'emissione di Ordinanza Sindacale.
- In relazione all'avvio del procedimento n° 26624 del 27/09/2021 per il fondo al **foglio 3 p.lla 1 e 15** di proprietà **Santa Monica Compagnia Italiana Previdenza** e del rappresentante legale sig. **Lizzi Gennaro**, si comunica che il provvedimento è stato notificato al sig. Lizzi Gennaro in data 11/10/2021, il quale con pec del 20/10/2021 pervenuta al prot. n° 29198 comunicava di non essere il Rappresentante Legale della società intestataria dei fondi in questione. Inoltre, all'atto della notifica del provvedimento presso la sede legale della Società in via Campiglione 34, il sig. Lizzi Gennaro dichiarava ai messi che la sede legale della nominata Società Santa Monica Compagnia Italiana Previdenza si era trasferita a Pomigliano D'Arco (NA). E' richiesto supporto legale ai fini degli adempimenti da adottare.
- In relazione all'avvio del procedimento n° 26638 del 27/09/2021 per il fondo al **foglio 3 p.lla 89** di comproprietà **Menna** è stato notificato in data 2/10/2021 dal Comando di Polizia Locale del Comune di Cimitile ai sigg.ri Menna Francesco e Menna Eugenio. Manca la notifica del Comune di Scalea alla sig.ra Menna Anna.
In data 7/10/2021 è pervenuta al prot. n° 27806 nota di osservazioni ex art. 10 bis L. 241/90 a firma dell'Avv.to Dott. Sabato G. Perna in nome e per conto degli interessati (allegata). E' necessario un supporto legale per l'istruttoria dell'Ordinanza Sindacale.

Altri diversi casi:

- a) **Capece Giorgio** – fondo Contrada Marzano F. 15 p.lla 17 Ordinanza n° 2948 prot. 21189 del 17/9/2019 denunciato per violazione dell'art. 255 comma 3 del D.Lgs. 152/2006 – Richiesto dissequestro per esecuzione in danno ai sensi dell'art. 192 c. 3 del D.LGS. 152/2006 (attivare procedure ed impegnare spesa) – Pervenuta in data 31/5/2022 sentenza Tribunale di Napoli Nord che assolve Capece dai reati contestati; Problematica: chi deve rimuovere questi rifiuti?
- b) **Alfaferrometalli (ex Proim)**: via Gaudiello 112 - Sentenza Consiglio di Stato n° 2272/2021 del 12/4/2021 favorevole al Comune di Caivano; Problematica: sito di enorme entità con rifiuti pericolosi e non – necessità di rimozione e bonifica con costi esorbitanti;
- c) **De Chiara Pietro**: fondo in via Cinquevie f. 24 p.lla 70 – 95 – 170 nei pressi del campo nomadi di Caivano - Ordinanza Commissariale n° 3030 del 30/6/2020 denunciato per violazione dell'art. 255 comma 3 del D.Lgs. 152/2006 – Sito oggetto di sversamenti ad opera dei nomadi e ripetuti incendi di vasta entità; Problematica: rimozione dei rifiuti e attività di prevenzione per ulteriori sversamenti.
- d) **Rodontini – Iorio**: fondo in contrada Marzano f. 15 p.lla 23 adiacente alla proprietà Capece - Ordinanza Sindacale n° 3078 del 2/10/2020 a carico sigg. Rodontini Pasquale e Iorio Carmela – Proc. Pen. N° 17607/2019 R.G.N.R. per Sequestro Polizia Locale in contrada Marzano – NdR per violazione dell'art. 255 comma 3 del D.Lgs. 152/2006 – Problematica: Predisposizione atti eventuale esecuzione in danno.
- e) **Proprietà Angelino**: immobile via Visone 47 presenza di eternit - Ordinanza Sindacale n° 3126 del 27/05/2021 a carico eredi sig. Angelino – Problematica: Provvedimento in attesa di risvolti

La documentazione relativa ad ogni procedimento è reperibile presso lo scrivente Settore, a disposizione per l'istruttoria degli adempimenti consequenziali.

Tanto si deve

IL RESPONSABILE P.O.
P.I. Marco Lanzetta
Atto firmato digitalmente