



# COMUNE DI CAIVANO

## CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

### 07° SETTORE LAVORI PUBBLICI-MANUTENZIONE-PATRIMONIO

### DETERMINAZIONE N 451 DEL 11/03/2023

<b>OGGETTO:</b>	<b>AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE - INTERVENTO DI “RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELL’OROLOGIO DI PIAZZA CESARE BATTISTI”. CUP J45F21000320001 – CIG: ZD2376676C. ARCH. PASQUALE GERVASIO DA FRATTAMAGGIORE (NA).</b>
-----------------	---

#### **PREMESSO**

**Che** sulla Gazzetta Ufficiale del 6/3/2021 n. 56, è stato pubblicato il DPCM del 21/1/2021 recante “Assegnazione ai comuni di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale”, emanato ai sensi dell’articolo 1, commi 42 e 43 della Legge 29 dicembre 2019, n. 160;

**Che** il Comune di Caivano ha trasmesso domanda per l’assegnazione di contributo per il progetto relativo all’intervento di “Restauro e recupero funzionale dell’orologio di Piazza Cesare Battisti”;

**Che** il Ministero dell’Interno ha attribuito al Comune di Caivano la somma di € 685.000,00 per finanziare tale opera pubblica;

**Che** l’Amministrazione Comunale ha incaricato il Responsabile dei LL.PP. di redigere uno studio preliminare di fattibilità per i lavori a farsi;

**RILEVATO** che il Responsabile del Settore LL.PP., Dott. Vincenzo Zampella, ha redatto un progetto di fattibilità denominato “Restauro e recupero funzionale dell’orologio di Piazza Cesare Battisti”;

L’intervento progettuale che contempla tre fasi: consolidamento, restauro e recupero funzionale della torre dell’orologio sita in Piazza C. Battisti, ha come obiettivo quello di assicurare non solo la conservazione del monumento quanto piuttosto di far conoscere alle genti il valore delle tradizioni caivanesi.

Il predetto progetto composto dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa.
- Tavola inquadramento.
- Rilievo dello stato di fatto. Planimetrie.
- Rilievo dello stato di fatto. Prospetti architettonici.
- Rilievo dello stato di fatto. Sezione – Architettonico.
- Rilievo dello stato di fatto. Rilievo cromatico.

- Progetto. Planimetrie.
- Progetto. Prospetti.
- Progetto sezioni.
- Progetto restituzione cromatica.
- Elenco prezzi.
- Piano coordinamento sicurezza.
- Quadro economico.

Il costo dell'intervento in questione ammonta a complessivi €. **685.000,00** così come dal Quadro Economico di seguito riportato:

**PROGETTO DI RESTAURO DELLA TORRE CIVICA - COMUNE DI CAIVANO**

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

		A. Importo dei Lavori		€	€
		Importo dei lavori			
A. IMPORTO DEI LAVORI	A.1	<i>Importo totale dei lavori</i>		€ 460.000,00	
		<i>di cui oneri per la manodopera</i>		€ 114.540,00	
		<i>di cui oneri per la sicurezza</i>		€ 1.472,00	
		<b>Totale importo lavori</b>			<b>€ 460.000,00</b>
	A.2	<b>Oneri per la sicurezza esterni non soggetti a ribasso</b>			<b>€ 12.000,00</b>
		<b>Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1+ A2)</b>			<b>€ 472.000,00</b>
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>				<b>€</b>
	B.1	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini			€ 2.000,00
	B.2	Allacciamento ai pubblici servizi			€ 2.000,00
	B.3	Imprevisti (max. 8%)			€ 13.344,92
	B.4	Incentivo alla progettazione (max. 2%)			€ 9.000,00
	B.5	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente.			€ 55.000,00
	B.6	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ 2.000,00
	B.7	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;			€ 1.000,00
	B.8	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			€ 2.000,00
	B.9	Oneri di discarica			€ 14.720,00
		<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B9)</b>			<b>€ 86.344,92</b>
C. I.V.A.	<b>C. I.V.A.</b>				
	C.1.1	I.V.A. su Lavori e Forniture		22%	€ 101.200,00
	C.1.2	I.V.A. su sicurezza		22%	€ 2.640,00
	C.2	I.V.A. e C.N.P.A.I.A. su spese tecniche		4% + 22%	€ 15.100,80
	C.3	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione		22%	€ 7.714,28
		<b>Totale IVA</b>			<b>€ 126.655,08</b>

<b>TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)</b>	<b>€ 685.000,00</b>
--	---------------------

**Che** allo stesso è stato assegnato il CUP: J45F21000320001;

**Che** con delibera di Giunta Comunale n. 95 del 18/05/2021 è stato approvato il suddetto progetto di fattibilità dell'intervento di "Restauro e recupero funzionale dell'orologio di Piazza Cesare Battisti", redatto dal Responsabile Settore LL.PP.;

**CONSIDERATO** che tale intervento risulta inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2022/2024;

**ACCERTATA** l'assenza di personale interno in possesso della professionalità e competenza per eseguire il servizio di cui in oggetto;

**RILEVATO** che il Responsabile del Procedimento è il dott. Vincenzo Zampella a norma dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. nonché dell'art. 6 della Legge n. 241/1990;

**RITENUTO** necessario di dover affidare a professionista esterno all'ufficio tecnico comunale l'incarico per la **PROGETTAZIONE DEFINITIVA ESECUTIVA E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE - INTERVENTO DI "RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DELL'OROLOGIO DI PIAZZA CESARE BATTISTI"**;

**Con** determina n. 1110 del 04/08/2022, si è avviata la procedura per la scelta del professionista esterno all'Ente per il suddetto incarico mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.36 com.2 lett.a) del D.Lgs 50/2016, attraverso il portale MEPA per la categoria del servizio di che trattasi;

**TUTTO CIÒ PREMESSO ACCERTATO RILEVATO E RITENUTO:**

**Con** determina n. 168 del 26/01/2023, a seguito RDO MEPA n. 3350501, si è affidato il servizio suddetto alla SOCIETA' ESSEAPROGETTISTUDIO SRLS avente sede legale in Frattaminore (Na) alla via Togliatti n.5, P.IVA 00605101211, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) D.lgs. 50/2016, al prezzo di € 14.999,00 oltre iva e cassa di previdenza come per legge, per un totale complessivo di € 19.030,73 incluso IVA e Cassa;

**Che** la suddetta Società ESSEAPROGETTISTUDIO SRLS con note prot. n. 4997 del 13/02/2023 + integrazione prot.n. 5708 del 16/02/2023 ha manifestato la propria volontà di rinuncia, per sopraggiunti motivi personali e familiari, allo svolgimento dell'incarico professionale di che trattasi;

**Che** successivamente è stato contattato mediante procedura MEPA, l'Arch. Pasquale Gervasio, esperto nel settore ed iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 7136, con sede al C.so Durante 170 – 80027 Frattamaggiore (NA) P.IVA 07377651216, in possesso dei requisiti previsti dal D.l.s.n. 50/2016 (TD 3463653), il quale si è reso disponibile all'esecuzione del servizio in questione, attraverso propria offerta sul portale MEPA;

L'Arch. Pasquale Gervasio ha accettato con la suddetta offerta MEPA pari ad € 14.775,00 oltre iva e cassa di previdenza come per legge, l'espletamento del suddetto servizio, giusta TD MEPA 3463653;

**PER QUANTO SU ESPOSTO**, si procede all'aggiudicazione all'Arch. Pasquale Gervasio, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 7136, con sede al C.so Durante 170 – 80027 Frattamaggiore (NA) P.IVA 07377651216, per l'espletamento del suddetto servizio, la cui offerta economica risulta essere pari ad € 14.775,00 oltre iva e cassa di previdenza come per legge;

**RITENUTO OPPORTUNO**, pertanto, approvare il documento di stipula del contratto del servizio di che trattasi e prendere atto dell'aggiudicazione, del servizio stesso, a favore dell'Arch. Pasquale Gervasio con sede al C.so Durante 170 – 80027 Frattamaggiore (NA) P.IVA 07377651216;

**RITENUTA** congrua ed economicamente conveniente tale l'offerta presentata dall'Arch. Pasquale Gervasio, si può procedere all'affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs.50/2016 mediante affidamento diretto;

**CONSIDERATO** che il sopraccitato professionista, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge;

**RITENUTO** stabilire che la cifra suddetta è impegnata al capitolo di spesa 3276/05 RP esercizio provvisorio del Bilancio 2023, per effetto della determinazione n. 1110 del 04/08/2022;

**ACCERTATO** che dall'INARCASSA richiesto d'Ufficio è emersa la regolarità contributiva del predetto professionista nei confronti degli Enti Previdenziali, agli atti d'ufficio;

**ACQUISITO** il CIG ZD2376676C ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

**ATTESTATO CHE:**

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs 267/2000;
- ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90 introdotta dall'art. 1 comma 14 della Legge 190/2012 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitti di interessi tali da impedirne l'adozione;

**VISTI:**

- gli articoli 183 e 191 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" in ordine all'assunzione di impegni di spesa da parte del responsabile del servizio;
- gli articoli 183 comma 9, l'art. 107 comma 3 lettera d) in materia di impegni di spese a mezzo atti monocratici detti "determinazioni" nonché l'art. 4 comma 2 e l'art. 17 comma 1 lettera e) del TUEL sul pubblico impiego n. 165/2001 in ordine alla gestione delle risorse finanziarie a mezzo determinazioni dei responsabili del servizio;

**VISTO** il vigente Regolamento dei Contratti dell'Ente approvato con Delibera di C.C. n. 117 del 19.12.2013.

**VISTO** il D.P.R. 207/2010;

**VISTO** il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con deliberazione di C.C. n. 8 del 03.04.2008;

**VISTI** gli artt. 89 e 107 del D.L.vo 267/00;

**VISTO** il 2° comma dell'art. 109 del D.L.vo 267/00;

**VISTO** l'art. 151, c.4, del D.L.vo 267/00;

**VISTO** l'art. 183 del D.L.vo 267/00;

**VISTO** l'art. 4 e gli articoli 16 e 17 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive aggiunte e modificazioni;

**VISTO** l'art. 4 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

**VISTO** il Decreto Sindacale prot. 33916 del 9/12/2021 con il quale viene affidato l'incarico

di Responsabilità di posizione organizzativa del Servizio Manutenzioni;

## **D E T E R M I N A**

Per le suesposte motivazioni:

LA PREMESSA è parte integrante e sostanziale del presente atto e si ha qui per trascritta ed approvata;

1. Di affidare il servizio suddetto, ex art. 36, comma 2, lettera a) D.lgs. 50/2016, all'Arch. Pasquale Gervasio, esperto nel settore ed iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 7136, con sede al C.so Durante 170 – 80027 Frattamaggiore (NA) P.IVA 07377651216, in possesso dei requisiti previsti dal D.lgs.n. 50/2016 (TD 3463653), il quale si è reso disponibile all'esecuzione del servizio in questione, attraverso propria offerta sul portale MEPA, al prezzo di € 14.775,00 oltre iva e cassa di previdenza come per legge, per un totale complessivo di € 18746,52 incluso IVA e Cassa;
2. Dare atto che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento risulta impegnata al capitolo di spesa 3276/05 RP esercizio provvisorio del Bilancio 2023, per effetto della determinazione n. 1110 del 04/08/2022;
3. Di dare atto che si procederà alla relativa liquidazione, con successivo atto, a presentazione fattura previa certificazione di regolare esecuzione da parte dell'ufficio tecnico preposto;
4. Di dare atto che la presente determinazione, che comporta impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile dell'Area Finanziaria per divenire esecutiva con l'apposizione da parte dello stesso del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;
5. Di disporre la registrazione della presente determinazione nel registro della Segreteria e la trasmissione al Servizio Finanziario per l'eventuale registrazione nelle scritture contabili;
6. Di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico Enti Locali D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n.69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.3.2013, n. 33.

Il Responsabile  
Vincenzo Zampella / ArubaPEC S.p.A.

*Atto firmato Digitalmente*