



**COMUNE DI CAIVANO
CITTÀ METROPOLITANA DI NAPOLI**

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE RIGUARDANTE L'AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO TECNICO FINALIZZATO AL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ E CERTIFICATI DI PREVENZIONI INCENDI PER GLI EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI CAIVANO (NA).

Premesso che:

- a seguito di una dettagliata ricognizione dello stato di conservazione degli edifici scolastici e dei relativi impianti tecnologici ed antincendio costituenti parte del patrimonio immobiliare esistente operata dall'ufficio tecnico comunale, il Comune di Caivano (NA), al fine di garantire una adeguata funzionalità e sicurezza degli stessi, intende stipulare con un unico Operatore Economico, un appalto per lo svolgimento del servizio tecnico in oggetto;
- il presente affidamento ha per oggetto la disciplina per la conclusione di un affidamento diretto con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del Decreto Legislativo 31/03/2023, n. 36, in base al quale affidare l'incarico professionale per servizio tecnico finalizzato al rilascio del certificato di agibilità e certificati di prevenzioni incendi per gli edifici scolastici di competenza del Comune di Caivano (NA).

Visto:

- l'art dell'art. 50 c.1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 che individua *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;
- che all'attualità la stazione appaltante non possiede un elenco o albi di operatori economici istituiti dalla stessa;

Ritenuto:

tuttavia, opportuno fare ricorso alla consultazione di più operatori economici preventivamente alla procedura negoziata mediante richiesta di offerta (RDO) sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (M.E.P.A.), con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento di un incarico professionale per servizio tecnico finalizzato al rilascio del certificato di agibilità e certificati di prevenzioni incendi per gli edifici scolastici di competenza del Comune di Caivano (NA)), attraverso la pubblicazione di un avviso pubblico;

SI RENDE NOTO

che il Comune di Caivano (NA), intende effettuare un'indagine di mercato al fine di acquisire manifestazioni di interesse per la conclusione di un affidamento diretto con un solo operatore economico, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del Decreto Legislativo 31/03/2023, n. 36, alle condizioni di seguito specificate.

Il presente avviso non vincola in alcun modo codesta Stazione Appaltante che si riserva, comunque, di sospendere, modificare o annullare il presente avviso esplorativo e di non dar seguito al successivo procedimento di affidamento mediante procedura negoziata, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Caivano (NA) – Via Don Minzoni – 80023
Codice Fiscale Ente: 01144820634 – Partita Iva: 01252221211
Centralino: +39.081.8323111
PEC: protocollo.caivano@asmepec.it
Il Responsabile Unico del Progetto: ing. Francesco Ferraioli

2. OGGETTO e DURATA DELL'APPALTO

Le prestazioni affidabili ai sensi del presente appalto consistono nell'esecuzione di un incarico tecnico finalizzato al rilascio del certificato di agibilità e del certificato di prevenzione incendi per tutti gli edifici scolastici di proprietà del Comune di Caivano (NA) e la redazione di progetti e computi metrici per gli eventuali lavori a farsi necessari per l'ottenimento degli stessi.

L'appalto avrà la durata massima di giorni 120 (centoventi) con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto. Il numero di edifici scolastici è pari a 12 (dodici).

3. IMPORTO e CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

L'importo complessivo del servizio è pari a € **47.000,00** (euro quarantasettemila/00), calcolata a vacanza e oltre IVA e cassa come per legge. A tale importo non sono aggiunti eventuali oneri per le prove tecniche in situ, prove di laboratorio, a carico della Stazione appaltante.

4. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi alla presente manifestazione gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, che possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 65 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del Codice.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti generali

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal Codice:

- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui agli articoli dal 94 al 98 del Codice.
- l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 53, co. 16 ter, del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

Requisiti di ordine speciale

I requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico – professionale: (art. 100 del D.Lgs. 36/2023):

- iscrizione all'albo professionale di competenza da almeno 10 anni per poter svolgere attività di collaudo statico;
- iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno ai sensi del D.M. 5 agosto 2011 per l'attività professionali antincendio;

Requisiti ulteriori

- Gli Operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento dovranno essere abilitati al Bando MePA “Servizi” categoria “Servizi per l’ingegneria e l’architettura” al momento dell’avvio della procedura su piattaforma MePA da parte della Stazione appaltante.
- Gli Operatori economici interessati dovranno aver svolto almeno 5 (cinque) servizi analoghi (certificato di agibilità e certificato prevenzione incendi) negli ultimi 5 (cinque) opportunamente documentati nel CV allegato alla domanda;
- Gli Operatori economici interessati dovranno aver maturato un fatturato nell’ultimo triennio (2021-2022-2023) per servizi analoghi (certificato di agibilità e certificato prevenzione incendi) pari almeno ad € 47.000,00 annui.

6. NUMERO DI OPERATORI CHE POTRANNO ESSERE INVITATI ALLA PROCEDURA

Il Comune di Caivano provvederà ad invitare alla procedura un numero complessivo di operatori almeno pari a 5 (cinque), selezionati mediante la presente indagine di mercato in conformità a quanto previsto dall’art. 50, comma 1, lett. b) del Codice, in seguito alla valutazione dei requisiti e dei curricula vitae et studiorum.

Nell’eventualità che le domande pervenute e accettate siano inferiori a 5 (cinque), la stazione appaltante provvederà ad invitare alla procedura il numero di operatori economici accettati.

7. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Le manifestazioni di interesse di cui al presente Avviso dovranno essere redatte secondo lo schema Allegato A “Manifestazione di Interesse e dichiarazione sostitutiva” e debitamente sottoscritte, con firma digitale, dall’operatore economico.

Saranno irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione.

Le suddette manifestazioni dovranno essere trasmesse, esclusivamente a mezzo Posta Elettronica Certificata, alle seguenti caselle protocollo.caivano@asmepec.it.

Nell’oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura: “**MANIFESTAZIONE D’INTERESSE RIGUARDANTE L’AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO TECNICO FINALIZZATO AL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI AGIBILITÀ E CERTIFICATI DI PREVENZIONI INCENDI PER GLI EDIFICI SCOLASTICI DI COMPETENZA DEL COMUNE DI CAIVANO (NA)**”

Le istanze dovranno pervenire entro le ore 23:59 del 01.09.2024. A tal fine, farà fede l’ora e la data di consegna della PEC, come indicato dal sistema informatico dell’ente.

L’invio dell’istanza e della eventuale documentazione ad essa allegata è adempimento ad esclusivo rischio del mittente, intendendosi questa Amministrazione esonerata da ogni responsabilità per eventuali ritardi o disagi, anche se dovuti a causa di forza maggiore.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine stabilito.

Non saranno prese in considerazione, e pertanto escluse, le candidature presentate con modalità diverse da quelle innanzi esposte.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata, pena l’esclusione, alcuna offerta tecnica né economica.

Gli operatori economici individuati mediante manifestazione di interesse verranno invitati, al fine di procedere all’affidamento dei lavori in oggetto, a presentare la propria offerta nella successiva procedura telematica, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n°36/2023, con il criterio dell’offerta del minor prezzo, sulla piattaforma telematica del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

8. ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non è da intendersi come indizione di alcuna procedura di gara, in quanto le manifestazioni di interesse hanno l’unico scopo di favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati all’avviso pubblico sopra riportato nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Il presente avviso non prevede la formazione di graduatorie di merito o attribuzione di punteggi e non impegna in alcun modo l'Amministrazione che si riserva la facoltà di procedere o meno all'indizione della procedura di affidamento.

9. CONDIZIONI DI TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

La partecipazione al presente Avviso implica la raccolta ed il trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) e, per quanto applicabile, del D. Lgs. 196/2003 e s.m. ed i. esclusivamente nell'ambito della presente procedura per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, delle attività e dell'assolvimento degli obblighi previsti da norme di legge o di regolamento.

Per qualsiasi questione riguardante il trattamento dei dati personali l'interessato potrà contattare il titolare ai seguenti recapiti: Comune di Caivano (NA) – Via Don Minzoni – 80023 Centralino: +39.081.8323111 PEC: protocollo.caivano@asmepec.it.

10. DISPOSIZIONI FINALI

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Caivano (NA) e nel sito Internet all'indirizzo: <http://www.comune.caivano.na.it/portale/>.

Ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990, il Responsabile del Procedimento, a cui potranno essere richieste ulteriori informazioni e chiarimenti, è l'ing. Francesco Ferraioli, Responsabile di EQ del IV Settore "Lavori Pubblici, Manutenzione ed Espropri".

La presente procedura, di carattere cognitivo, non impegna in alcun modo l'Amministrazione, che potrà decidere di dar corso o meno all'assegnazione o meno, in funzione del numero di richieste pervenute e dell'esito istruttorio.

Caivano, lì 21 agosto 2024

**Il Responsabile E.Q IV Settore
Lavori Pubblici, Manutenzione ed Espropri
ing. Francesco Ferraioli**