



COMUNE DI CAIVANO

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

07° SETTORE LAVORI PUBBLICI-MANUTENZIONE-PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N 1834 DEL 12/12/2022

| | |
|-----------------|--|
| OGGETTO: | AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA - LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO "CORPO B" VIA CAPUTO - CUP J45E22000280006. CIG 95384967E7. |
|-----------------|--|

PREMESSO che:

- il 13 luglio 2021 il Consiglio europeo ha approvato definitivamente il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (PNRR), recependo la proposta della Commissione europea, che prevede investimenti per 191,5 miliardi di euro, a valere sul dispositivo di Ripresa e Resilienza, oltre a ulteriori 30,6 miliardi di euro di fondo complementare, finanziato con lo scostamento di bilancio, cui si aggiungono 13 miliardi di euro relativi al "React UE";
- con decreto n. 343 del 2 dicembre 2021, il Ministro dell'Istruzione, Unità di Missione per il PNRR ha dato avvio alle procedure di finanziamento mediante avviso pubblico, con il quale intende finanziare l'estensione del tempo pieno scolastico per ampliare l'offerta formativa delle scuole e rendere le stesse sempre più aperte al territorio, anche oltre l'orario scolastico, ed accogliere le necessità di conciliare la vita personale e lavorativa delle famiglie. Con questo progetto si persegue l'attuazione graduale del tempo pieno, anche attraverso la costruzione o la ristrutturazione degli spazi delle mense per un totale di almeno 1.000 edifici;
- la dotazione finanziaria complessiva della presente misura è pari ad € 3.000.000.000,00, di cui € 2.400.000.000,00 destinati al potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 0-2 anni ed € 600.000.000,00 al potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 3-5 anni e finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – *Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"*, secondo le ripartizioni su base regionale di cui al decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto, con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie, 2 dicembre 2021, n. 343.

- il Ministero dell’Istruzione a seguito dell’esito e della selezione delle candidature presentate con il suddetto avviso pubblico, si riserva di integrare il presente investimento con risorse nazionali a valere sul proprio bilancio al fine di consentire il raggiungimento dei “*milestone e dei target*” previsti nel PNRR, previa ripartizione a livello regionale, secondo i medesimi criteri utilizzati dal succitato DM 343/2021;
- **con l’avviso pubblico prot. 48038 del 2 dicembre 2021**, sono stati definiti i criteri di ammissibilità e valutazione delle proposte, nonché i soggetti destinatari e, fissato, inoltre, il termine di 15 giorni per la pubblicazione, da parte del ministero stesso, degli avvisi pubblici per la partecipazione ai relativi bandi;
- in base all’art. 4 del suddetto avviso pubblico, sono finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla nuova costruzione, sostituzione edilizia, messa in sicurezza, ristrutturazione e riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili nido, servizi integrativi, comprese le sezioni primavera, e scuole di infanzia, che prevedano:
 - a) *demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole di infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti;*
 - b) **nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia;**
 - c) *ampliamenti di edifici scolastici esistenti finalizzati alla realizzazione di asili nido o scuole di infanzia;*
 - d) *riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asili nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell’edificio per la creazione di nuovi posti;*
 - e) *riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell’ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti.*

CONSIDERATO che questa Amministrazione ha una **popolazione di 655 bimbi da 0-2** ha partecipato al suddetto avviso pubblico, proponendo un intervento di “**Realizzazione di nuova costruzione di edificio pubblico da destinare ad asilo nido modulare composto da due corpi modulari distinti**”, conforme a quanto previsto dall’art. 4 **lett. b)** dello stesso avviso, sviluppando uno studio di fattibilità generale suddiviso in due progetti completamente autonomi;

DATO ATTO che, il fine della proposta è stato:

- quello di aumentare l’offerta educativa nella fascia 0-6 su tutto il territorio nazionale, attraverso la costruzione di nuovi asili nido e nuove scuole dell’infanzia o la messa in sicurezza di quelli esistenti, in modo da migliorare la qualità del servizio, facilitare le famiglie e quindi il lavoro femminile, incrementare il tasso di natalità;
- raggiungere l’obiettivo europeo del 33% relativo ai servizi per la prima infanzia, colmando il divario oggi esistente sia per la fascia 0-3 che per la fascia 3-6 anni,

riconoscendo a bambine e bambini il diritto all'educazione fin dalla nascita e garantendo un percorso educativo unitario e adeguato alle caratteristiche e ai bisogni formativi di quella fascia d'età, anche grazie a spazi e ambienti di apprendimento innovativi.

DATO ATTO, altresì, che ai sensi dell'art. 5 lett. a) del succitato avviso pubblico, l'area su cui deve essere realizzata la nuova struttura è di proprietà pubblica nella piena disponibilità dell'ente locale, urbanisticamente consona all'edificazione, libera da vincoli e contenziosi in essere che possano costituire impedimento all'edificazione, e già destinata da strumento urbanistico a zone per impianti e attrezzature collettive (comunque compatibili con servizi educativi e scolastici) ed inoltre, per le scuole di infanzia, le dimensioni dell'area disponibile devono essere conformi a quelle previste dal decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975;

VISTA l'ubicazione della costruzione nell'area di proprietà comunale con accesso via Caputo e via Prampolini (sita tra i plessi scolastici Cilea e Mameli) facente parte del patrimonio dell'Ente, con la particella interessata alla costruzione catastalmente censita al catasto terreni di Caivano (NA) **Foglio 21, mappale 747, della superficie complessiva di mq 5321**, già destinate a Zona SERVIZI PUBBLICI con il lotto compatibile urbanisticamente;

ACCERTATA l'assenza di personale interno in possesso della professionalità e competenza per eseguire i servizi di cui in oggetto;

- per candidare il progetto come descritto al punto precedente all'avviso **PNRR – M4-C1-I1.1 - “Piano di estensione del tempo pieno e mense”**, tra le proposte previste dall'art. 4 lett. b) **“nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia”**, emesso dal Ministero dell'Istruzione a seguito della pubblicazione del Decreto Ministeriale n. 343 del 2 dicembre 2021;
- si è provveduto con determina n. 452 del 29/03/2022, all'affidamento dell'incarico professionale per l'elaborazione del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori **APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA - REALIZZAZIONE ASILO NIDO “CORPO B” VIA CAPUTO** al fine di poterlo candidare a finanziamenti Ministeriali, all'Ing. Oreste De Bellis iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Frosinone al n. 2679, con sede in via Valli 35 Castelnuovo Parano (FR);
- con delibera G.M. n. 81 del 30/03/2022, per i fini di cui sopra, si è approvato il progetto di fattibilità tecnica economica relativo ai lavori di **REALIZZAZIONE ASILO NIDO “CORPO B” VIA CAPUTO**- redatto dall'Ing. Oreste De Bellis iscritto all'albo degli ingegneri della provincia di Frosinone al n° 2679, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., dell'importo complessivo di €. 2.670.000,00 (*Euro duemilioneisecentosettamila/00*), come dal seguente quadro economico:

A)Somme a base d'appalto

| | | |
|---|---------------------|---------------------|
| 1) a corpo | | |
| 2) a misura | 1.700.000,00 | |
| 3) a corpo e misura | | |
| 4) in economia | | |
| A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3+4) | 1.800.000,00 | |
| 5) eventuali lavori non soggetti a ribasso | 0,00 | |
| 6) oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso | 60.000,00 | |
| A.2) TOTALE LAVORI (A.1+5+6) | 1.860.000,00 | 1.860.000,00 |

| | | |
|---|------------|---------------------|
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM. | | |
| a) indagini geologiche ed archeologiche | | 5.000,00 |
| b) relazione geologica | | 7.000,00 |
| c) lavori in economia | | 0,00 |
| 01) Rilievi, accertamenti, indagini | 12.000,00 | 12.000,00 |
| a) alla rete di energia elettrica | | |
| b) alla rete telefonica | | |
| c) Spostamento sottoservizi | | 0,00 |
| 02) Allacciamento a pubblici servizi | 0,00 | 0,00 |
| 03) Imprevisti IVA inclusa/esclusa | 76.270,40 | 76.270,40 |
| a) espropriazione terreni | | |
| b) altro | | |
| 04) Acquisizione aree (da piano particellare) | 0,00 | 0,00 |
| a) espropriazione terreni | | |
| b) indennizzo conduttori e frutti pendenti | | |
| 05) Occupazione aree (da piano particellare) | 0,00 | 0,00 |
| 06) Art.205 D.Lgs n.50/2016 (Transazioni/accordi bonari) | 0,00 | |
| 07) Art.113 D.Lgs. n.50/2016 (Compenso incentivante 1,6 %) | 29.760,00 | 29.760,00 |
| a) progettazione DEFINITIVA - ESECUTIVA | | 115.000,00 |
| b) progettazione | | 0,00 |
| c) direzione lavori e contabilità | | 70.000,00 |
| d) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne | | 0,00 |
| e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione | | 0,00 |
| f) frazionamenti | | |
| g) responsabile lavori in fase di progetto | | |
| h) verifica e validazione progetto | | 12.000,00 |
| i) progettazione geologica | | |
| l) contributo previdenziale (4%) | | 7.880,00 |
| m) IVA su spese tecniche (22% del totale) | | 45.073,60 |
| 08) Spese tecniche | 249.953,60 | 249.953,60 |
| a) onorari e spese | | |
| b) contributo previdenziale (4%) | | 0,00 |
| c) IVA su spese di consulenza (22% del totale) | | 0,00 |
| 09) Spese per attività di consulenza o di supporto | 0,00 | 0,00 |
| 10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici | 3.000,00 | 3.000,00 |
| 11) Spese per pubblicità e notifiche | 8.000,00 | 8.000,00 |
| 11) Spese per autorità di vigilanza | 600,00 | 600,00 |
| 12) Spese per opere d'arte al 2% | | 0,00 |
| a) analisi di laboratorio | | 0,00 |
| b) collaudo statico | | 12.000,00 |
| c) collaudo amministrativo | | |
| d) diritti open genio genio civile | | 5.000,00 |
| e) contributo previdenziale (4%) | | 680,00 |
| f) IVA su spese di consulenza (22% del totale) | | 3.536,00 |
| 13) Spese per analisi e collaudi | 21.216,00 | 21.216,00 |
| 14) IVA su lavori all'aliquota del 22% | | 409.200,00 |
| B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE | 810.000,00 | 810.000,00 |
| TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B) | | 2.670.000,00 |

ATTESO che all' intervento suddetto è stato assegnato il CUP: *J45E22000280006*;

DATO ATTO che l'intervento da realizzare è stato finanziato dal MIUR trovando apposita copertura finanziaria attraverso l'iscrizione in bilancio con vincolo in uscita, giusto capitolo 2529/09;

CONSIDERATO che tale intervento risulta inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2022/2024;

ACCERTATA l'assenza di personale interno in possesso della professionalità e competenza per eseguire il servizio di cui in oggetto;

PRESO ATTO CHE ai sensi dell'art. 36 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A. mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni nel quale si può procedere attraverso ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO);

CONSIDERATO CHE nella fattispecie in esame l'applicazione dell'art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., appare imprescindibile in quanto la procedura negoziata ivi delineata è l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste;

CONSIDERATO che il servizio di cui in oggetto ammonta ad euro 85.000,00 oltre IVA e Cassa di previdenza come per legge e che pertanto si procederà ad affidarlo mediante trattativa diretta (MEPA), ai sensi dell' art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., previo consultazione di almeno tre operatori economici in possesso dei necessari requisiti;

RILEVATO che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Vincenzo Zampella a norma dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. nonché dell'art. 6 della Legge n. 241/1990;

RITENUTO necessario di dover affidare a professionista esterno all'ufficio tecnico comunale l'incarico per la "PROGETTAZIONE DEFINITIVA - LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO "CORPO B" VIA CAPUTO";

PRESO ATTO della lettera di invito e del calcolo dei compensi predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale, come da quadro economico di progetto,

DATO ATTO che è stata appurata l'inesistenza di rischi da interferenza e che pertanto non risulta necessaria la redazione del DUVRI in quanto trattasi di servizi di natura intellettuale;

VISTO l'art.40, c.2 del citato D.Lgs. 50/2016 (Obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione);

PRECISATO ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il fine di dotarsi di un tecnico incaricato alla "PROGETTAZIONE DEFINITIVA - LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO "CORPO B" VIA CAPUTO" CUP J45E22000280006 - CIG: ;
- le clausole negoziali sono contenute nella lettera di invito;
- la scelta del contraente è effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., previo consultazione di almeno tre operatori economici in possesso dei necessari requisiti;

RICHIAMATO il CIG 95384967E7 richiesto ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 1 comma 4 della legge 120/2020 non è dovuta la garanzia provvisoria di cui all'[articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#);

ATTESTATO CHE:

- L'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

- Ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90 introdotta dall'art. 1 comma 14 della Legge 190/2012 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitti di interessi tali da impedirne l'adozione;

VISTI:

- il D.Lgs. n.267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n.126/2014;
- il D.Lgs. n.118/2011;
- il D.Lgs. n.165/2001;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Decreto Sindacale n. n. 33916 del 9/12/2021 con il quale veniva conferito allo scrivente l'incarico di P.O. relativo al Settore LL.PP. Manutenzione;

D E T E R M I N A

Per le suesposte motivazioni:

LA PREMESSA è parte integrante e sostanziale del presente atto e si ha qui per trascritta ed approvata;

1. Di approvare la lettera d'invito, allegata ad integrazione e sostanza, contenente le clausole negoziali;
2. Di avviare, per le suesposte motivazioni, la procedura per l'affidamento diretto dell'incarico di "PROGETTAZIONE DEFINITIVA - LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO "CORPO B" VIA CAPUTO", individuando gli elementi e criteri relativi all'affidamento come di seguito indicate ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:
 - Con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il fine di dotarsi di un tecnico per il servizio DI "PROGETTAZIONE DEFINITIVA - LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO "CORPO B" VIA CAPUTO";
 - la scelta del contraente è effettuata mediante trattativa diretta (MEPA), ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., previo consultazione di almeno tre operatori economici in possesso dei necessari requisiti;
3. Di dare atto che:
 - La presente determinazione sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, a norma dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/00, dando atto, altresì, che lo stesso diventerà immediatamente eseguibile dalla data di apposizione del predetto visto.
 - Il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione delle prestazioni di progettazione definitiva è pari ad euro 85.000,00 oltre iva al 22% e cassa di previdenza al 4%, per un totale complessivo di € 107.848,00;
 - Il professionista incaricato sarà tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della L.13/08/10 n. 136, come modificato dal D.L. 12/11/187 e successiva legge di conversione n. 217 del 17/12/10, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari;
 - La spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, pari ad euro 85.000,00 oltre iva al 22% e cassa di previdenza al 4%, per un totale complessivo di € 107.848,00, è da impegnare al capitolo 2529/09 del bilancio comunale 2022;
4. Di pubblicare oltre che sull'Albo Pretorio on line, sul profilo internet del Comune di Caivano nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e del D.Lgs. 50/16 e s.m. e i.;

5. Di disporre la registrazione della presente Determinazione nel registro della Segreteria e la trasmissione della stessa al Servizio Finanziario per l'eventuale registrazione nelle scritture contabili.

Il Responsabile
Vincenzo Zampella / ArubaPEC S.p.A.
Atto firmato Digitalmente