



COMUNE DI CAIVANO

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

07° SETTORE LAVORI PUBBLICI-MANUTENZIONE-PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N 1265 DEL 04/08/2023

OGGETTO:	AFFIDAMENTO INCARICO DI DIREZIONE LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE COMUNALE E REALIZZAZIONE PARCO RICREATIVO, SPORTIVO E GIOCHI INCLUSIVO IN VIA SCOTTA - CUP J47H21001730001 - CIG 969707469C. ARCH. GIOVANNI PUCA.
-----------------	--



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELL'INTERNO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione G.M. n. 163 del 05/08/2022 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE COMUNALE E REALIZZAZIONE PARCO RICREATIVO, SPORTIVO E GIOCHI INCLUSIVO IN VIA SCOTTA" - CUP: J47H21001730001, redatto dal tecnico incaricato Arch. Antonio Vobbio;
- con deliberazione G.M. n. 14 del 26/01/2023 veniva approvato l'aggiornamento del progetto definitivo/esecutivo "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE COMUNALE E REALIZZAZIONE PARCO RICREATIVO, SPORTIVO E GIOCHI INCLUSIVO IN VIA SCOTTA" - CUP: J47H21001730001, redatto dal tecnico incaricato Arch. Antonio Vobbio, distinto come al Quadro Economico di seguito riportato:

lavori di riqualificazione area verde comunale e realizzazione parco ricreativo, sportivo e giochi inclusivo in Via Scotta PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO			
QUADRO ECONOMICO (DI PROGETTO)			
VOCE	DESCRIZIONE	PARZIALE	TOTALI
A	LAVORI		
A.1	Lavori a misura	€ 338.220,37	€ 338.220,37
TOTALE LAVORI (A)			€ 338.220,37

S	COSTI PER L'ATTUAZIONE DELLA SICUREZZA DIRETTA		
S.1	Oneri sicurezza, compresi oneri COVID	€ 6.172,11	€ 6.172,11
TOTALE ATTUAZIONE SICUREZZA DIRETTA (S)			€ 6.172,11
TOTALE LAVORI + SICUREZZA (A+S)			€ 344.392,48
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compreso C.N.P.A.I.A	€ 53.935,22	€ 53.935,22
B.2	Oneri di smaltimento discarica autorizzata (escluso IVA)	€ 13.000,00	€ 66.935,22
B.3	Imprevisti sui lavori	€ 4.202,67	€ 71.137,89
B.4	Incentivi per funzioni tecniche [2% di (A+S)]	€ 6.887,85	€ 78.025,74
B.5	Spese per la Centrale Unica di Committenza e l'ANAC	€ 2.771,56	€ 80.797,30
B.6	IVA sui lavori [10% di (A+S)]	€ 34.439,25	€ 115.236,55
B.7	IVA sulle spese tecniche [22% di (B.1)]	€ 11.865,75	€ 127.102,30
B.8	IVA su oneri discarica, imprevisti e incentivi per funzioni tecniche [22% di (B.2 + B.3 + B.4)]	€ 5.299,92	€ 132.402,22
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5 + B.6 + B.7+ B.8)			€ 132.402,22
TOTALE COMPLESSIVO (A+S+B)			€ 476.794,70

- con determina a contrarre n. 338 del 20/02/2023, si impegnava ai fini dell'affidamento dei lavori, la spesa complessiva di € 344.392,48, di cui € 338.220,37 per lavori ed € 6.172,11 per sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA pari ad € 46.305,00 per un totale complessivo di € 390.697,48 al capitolo 084810 esercizio provvisorio Bilancio 2023;
- che veniva individuato quale Responsabile Unico del Procedimento, sia per il Comune di Caivano che per la Centrale Unica di Committenza SELE PICENTINI, con cui il Comune di Caivano ha aderito con deliberazione C.C. n. 12 del 11/03/2022, il dott. Vincenzo ZAMPELLA, in qualità di Funzionario della Stazione Appaltante;
- con determinazione del Responsabile dell'Area CUC Sele Picentini n. 241 del 09/03/2023 (Reg.Gen.), venivano approvati gli atti di gara;
- con determinazione n. 387 del 24/04/2023 prot. 8418 del 26/04/2023, acquisita da questo Ente al P.G. 13363 del 26/04/2023, la CUC SELE PICENTINI ha approvato il verbale unico di gara del 19/04/2023, ed ha proposto l'aggiudicazione non efficace ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 7 del D.Lgs. 50/2016, dal quale risulta che l'offerta prima in graduatoria relativamente alla procedura di gara per l'appalto dei "Lavori di riqualificazione area verde comunale e realizzazione Parco ricreativo, sportivo e giochi inclusivo in via Scotta - CIG: 969707469C" del Comune di Caivano, è quella presentata dal concorrente DI FIORE COSTRUZIONI SRL, con sede in Afragola (NA) alla Via VIII Trav. Cinquevie, 16 (P.IVA 08546711212); per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 35,658 % corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 217.617,75, oltre € 6.172,11, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 223.789,86;
- con determinazione n. 964 del 15/06/2023 si è proceduto:

1. a prendere atto della determinazione n. 387 del 24/04/2023 prot. 8418 del 26/04/2023, acquisita da questo Ente al P.G. 13363 del 26/04/2023, della CUC SELE PICENTINI di approvazione del verbale unico di gara del 19/04/2023, e di proposta aggiudicazione non efficace ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 7 del D.Lgs. 50/2016, da cui risulta che l'offerta prima in graduatoria relativamente alla procedura di gara per l'appalto dei "Lavori di riqualificazione area verde comunale e realizzazione Parco ricreativo, sportivo e giochi inclusivo in via Scotta - CIG: 969707469C" del Comune di Caivano, è quella presentata dal concorrente DI FIORE COSTRUZIONI SRL, con sede in Afragola (NA) alla Via VIII Trav. Cinquevie, 16 (P.IVA 08546711212); per aver offerto un ribasso percentuale sull'importo a base di gara pari al 35,658% corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad € 217.617,75, oltre € 6.172,11, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 223.789,86;
2. a dichiarare, a seguito delle verifiche effettuate ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, efficace l'aggiudicazione della gara in oggetto, a favore dell'impresa DI FIORE COSTRUZIONI SRL, con sede in Afragola (NA) alla Via VIII Trav. Cinquevie, 16 (P.IVA 08546711212) per l'importo di aggiudicazione pari ad € 217.617,75, oltre € 6.172,11 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 223.789,86;
3. ad approvare la rideterminazione del Quadro Economico post-gara come di seguito riportato:

Lavori di riqualificazione area verde comunale e realizzazione parco ricreativo, sportivo e giochi inclusivo in Via Scotta			
PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO			
QUADRO ECONOMICO (POST-GARA)			
VOCE	DESCRIZIONE	PARZIALE	TOTALI
A	LAVORI		
A.1	Lavori a misura	€ 338.220,37	€ 338.220,37
A.2	Ribasso di gara (35,658% di A.1)	€ 120.602,62	€ 120.602,62
A.3	Lavori a misura (al netto del ribasso)	€ 217.617,75	€ 217.617,75
TOTALE LAVORI (al netto del ribasso) (A)			€ 217.617,75
S	COSTI PER L'ATTUAZIONE DELLA SICUREZZA DIRETTA		
S.1	Oneri sicurezza, compresi oneri COVID	€ 6.172,11	€ 6.172,11
TOTALE ATTUAZIONE SICUREZZA DIRETTA (S)			€ 6.172,11
TOTALE LAVORI (al netto del ribasso) + SICUREZZA (A+S)			€ 223.789,86
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	Spese tecniche relative alla progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compreso C.N.P.A.I.A	€ 53.935,22	€ 53.935,22
B.2	Oneri di smaltimento discarica autorizzata (escluso IVA)	€ 13.000,00	€ 66.935,22
B.3	Imprevisti sui lavori	€ 4.202,67	€ 71.137,89
B.4	Incentivi per funzioni tecniche [2% di (A+S)]	€ 6.887,85	€ 78.025,74

B.5	Spese per la Centrale Unica di Committenza e l'ANAC	€ 2.771,56	€ 80.797,30
B.6	IVA sui lavori [10% di (A+S)]	€ 34.439,25	€ 115.236,55
B.7	IVA sulle spese tecniche [22% di (B.1)]	€ 11.865,75	€ 127.102,30
B.8	IVA su oneri discarica, imprevisti e incentivi per funzioni tecniche [22% di (B.2 + B.3 + B.4)]	€ 5.299,92	€ 132.402,22
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B.1 + B.2 + B.3 + B.4 + B.5 + B.6 + B.7+ B.8)			€ 132.402,22
TOTALE COMPLESSIVO (A+S+B)			€ 476.794,70

DATO ATTO che l'intervento da realizzare è stato finanziato con decreto 4 aprile 2022 del Ministero dell'Interno, trovando apposita copertura finanziaria al capitolo 084810 esercizio provvisorio Bilancio 2023;

CONSIDERATO che tale intervento risulta inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2023/2025;

NELLE MORE della stipula del contratto con la ditta aggiudicataria, con determinazione n. 1195 del 24/07/2023, si è avviata la procedura per la scelta del professionista esterno all'Ente per l'incarico di "DIREZIONE LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE AREA VERDE COMUNALE E REALIZZAZIONE PARCO RICREATIVO, SPORTIVO E GIOCHI INCLUSIVO IN VIA SCOTTA" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. b) del D.Lgs 36/2023, attraverso il portale MEPA per la categoria del servizio di che trattasi;

TUTTO CIÒ PREMESSO ACCERTATO RILEVATO E RITENUTO:

-è stata contattato, mediante procedura MEPA, l'Arch. Giovanni Puca iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 13120, con sede in C.so Unione Sovietica 42 – Sant'Antimo (NA) P.IVA 10190731215, in possesso dei requisiti previsti dal D.Ls.n. 36/2023 (TD 3678126), il quale si è reso disponibile all'esecuzione del servizio in questione, attraverso propria offerta sul portale MEPA;

-l'Arch. Giovanni Puca ha accettato con la suddetta offerta MEPA pari ad € 27.900,00 oltre iva e cassa di previdenza come per legge, l'espletamento del suddetto servizio, giusta TD MEPA 3678126;

RITENUTA congrua ed economicamente conveniente tale l'offerta presentata dall'Arch. Giovanni Puca si può procedere all'affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 mediante affidamento diretto;

CONSIDERATO che il sopracitato professionista, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge;

ACCERTATO che dal DURC richiesto d'Ufficio è emersa la regolarità contributiva del predetto professionista nei confronti degli Enti Previdenziali, agli atti d'ufficio;

ACQUISITO il CIG 969707469C ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

ATTESTATO CHE:

-L'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

-Ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90 introdotta dall'art. 1 comma 14 della Legge 190/2012 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitti di interessi tali da impedirne l'adozione;

VISTI:

-il D.Lgs. n.118/2011;

-il D.Lgs. n.165/2001;

-il D.Lgs. n. 36/2023;

- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Decreto Sindacale n. n. 33916 del 9/12/2021 con il quale veniva conferito allo scrivente l'incarico di P.O. relativo al Settore LL.PP. Manutenzione e Cimitero;

D E T E R M I N A

Per le suesposte motivazioni:

LA PREMessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si ha qui per trascritta ed approvata;

1. Di affidare il servizio suddetto all'Arch. Giovanni Puca iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 13120, con sede in C.so Unione Sovietica 42 – Sant'Antimo (NA) P.IVA 10190731215, al prezzo di € 27.900,00 oltre iva al 22% e cassa di previdenza al 4% per un totale di € 35.399,52, ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 mediante affidamento diretto, giusta TD MEPA 3678126;
2. Dare atto che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento risulta impegnata al capitolo 084810 esercizio provvisorio Bilancio 2023, in quanto contenuta nel quadro economico di progetto esecutivo approvato con deliberazione G.M. n. 163 del 05/08/2022 + aggiornamento deliberazione G.M. n. 14 del 26/01/2023;
3. Di dare atto che si procederà alla relativa liquidazione, con successivo atto, a presentazione fattura previa certificazione di regolare esecuzione da parte dell'ufficio tecnico preposto;
4. Di dare atto che la presente determinazione, che comporta impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile dell'Area Finanziaria per divenire esecutiva con l'apposizione da parte dello stesso del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;
5. Di disporre la registrazione della presente determinazione nel registro della Segreteria e la trasmissione al Servizio Finanziario per l'eventuale registrazione nelle scritture contabili;
6. Di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico Enti Locali D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n.69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.3.2013, n. 33.

Il Responsabile
Vincenzo Zampella / ArubaPEC S.p.A.

Atto firmato Digitalmente