



# COMUNE DI CAIVANO

## CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

### 07° SETTORE LAVORI PUBBLICI-MANUTENZIONE-PATRIMONIO

#### DETERMINAZIONE N 241 DEL 08/02/2023

<b>OGGETTO:</b>	<b>AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA - LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO "CORPO A" VIA CAPUTO - CUP J45E22000270006. CIG 9538736DF3. SOCIETA' DI INGEGNERIA TECNITALY ENGINEERING DA CASSINO (FR) – RDO MEPA 3349648.</b>
-----------------	---

PREMESSO che:

- il 13 luglio 2021 il Consiglio europeo ha approvato definitivamente il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia (PNRR), recependo la proposta della Commissione europea, che prevede investimenti per 191,5 miliardi di euro, a valere sul dispositivo di Ripresa e Resilienza, oltre a ulteriori 30,6 miliardi di euro di fondo complementare, finanziato con lo scostamento di bilancio, cui si aggiungono 13 miliardi di euro relativi al "React UE";
- con decreto n. 343 del 2 dicembre 2021, il Ministro dell'Istruzione, Unità di Missione per il PNRR ha dato avvio alle procedure di finanziamento mediante avviso pubblico, con il quale intende finanziare l'estensione del tempo pieno scolastico per ampliare l'offerta formativa delle scuole e rendere le stesse sempre più aperte al territorio, anche oltre l'orario scolastico, ed accogliere le necessità di conciliare la vita personale e lavorativa delle famiglie. Con questo progetto si persegue l'attuazione graduale del tempo pieno, anche attraverso la costruzione o la ristrutturazione degli spazi delle mense per un totale di almeno 1.000 edifici;
- la dotazione finanziaria complessiva della presente misura è pari ad € 3.000.000.000,00, di cui € 2.400.000.000,00 destinati al potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 0-2 anni ed € 600.000.000,00 al potenziamento delle infrastrutture per la fascia di età 3-5 anni e finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza – *Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"*, secondo le ripartizioni su base regionale di cui al decreto del Ministro dell'istruzione, di concerto, con il Ministro per il sud e la coesione territoriale, con il Ministro per la famiglia e le

pari opportunità e con il Ministro per gli affari regionali e le autonomie, 2 dicembre 2021, n. 343.

- il Ministero dell’Istruzione a seguito dell’esito e della selezione delle candidature presentate con il suddetto avviso pubblico, si riserva di integrare il presente investimento con risorse nazionali a valere sul proprio bilancio al fine di consentire il raggiungimento dei “*milestone e dei target*” previsti nel PNRR, previa ripartizione a livello regionale, secondo i medesimi criteri utilizzati dal succitato DM 343/2021;
- **con l’avviso pubblico prot. 48038 del 2 dicembre 2021**, sono stati definiti i criteri di ammissibilità e valutazione delle proposte, nonché i soggetti destinatari e, fissato, inoltre, il termine di 15 giorni per la pubblicazione, da parte del ministero stesso, degli avvisi pubblici per la partecipazione ai relativi bandi;
- in base all’art. 4 del suddetto avviso pubblico, sono finanziabili proposte progettuali relative esclusivamente alla nuova costruzione, sostituzione edilizia, messa in sicurezza, ristrutturazione e riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili nido, servizi integrativi, comprese le sezioni primavera, e scuole di infanzia, che prevedano:
  - a) *demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole di infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti;*
  - b) **nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia;**
  - c) *ampliamenti di edifici scolastici esistenti finalizzati alla realizzazione di asili nido o scuole di infanzia;*
  - d) *riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asili nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell’edificio per la creazione di nuovi posti;*
  - e) *riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell’ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti.*

CONSIDERATO che questa Amministrazione ha una **popolazione di 655 bimbi da 0-2** ha partecipato al suddetto avviso pubblico, proponendo un intervento di “**Realizzazione di nuova costruzione di edificio pubblico da destinare ad asilo nido modulare composto da due corpi modulari distinti**”, conforme a quanto previsto dall’**art. 4 lett. b)** dello stesso avviso, sviluppando uno studio di fattibilità generale suddiviso in due progetti completamente autonomi;

DATO ATTO che, il fine della proposta è stato:

- quello di aumentare l’offerta educativa nella fascia 0-6 su tutto il territorio nazionale, attraverso la costruzione di nuovi asili nido e nuove scuole dell’infanzia o la messa in sicurezza di quelli esistenti, in modo da migliorare la qualità del servizio, facilitare le famiglie e quindi il lavoro femminile, incrementare il tasso di natalità;

- raggiungere l'obiettivo europeo del 33% relativo ai servizi per la prima infanzia, colmando il divario oggi esistente sia per la fascia 0-3 che per la fascia 3-6 anni, riconoscendo a bambine e bambini il diritto all'educazione fin dalla nascita e garantendo un percorso educativo unitario e adeguato alle caratteristiche e ai bisogni formativi di quella fascia d'età, anche grazie a spazi e ambienti di apprendimento innovativi.

DATO ATTO, altresì, che ai sensi dell'art. 5 lett. a) del succitato avviso pubblico, l'area su cui deve essere realizzata la nuova struttura è di proprietà pubblica nella piena disponibilità dell'ente locale, urbanisticamente consona all'edificazione, libera da vincoli e contenziosi in essere che possano costituire impedimento all'edificazione, e già destinata da strumento urbanistico a zone per impianti e attrezzature collettive (comunque compatibili con servizi educativi e scolastici) ed inoltre, per le scuole di infanzia, le dimensioni dell'area disponibile devono essere conformi a quelle previste dal decreto del Ministro dei lavori pubblici, di concerto con il Ministro della pubblica istruzione, 18 dicembre 1975;

VISTA l'ubicazione della costruzione nell'area di proprietà comunale con accesso via Caputo e via Prampolini (sita tra i plessi scolastici Cilea e Mameli) facente parte del patrimonio dell'Ente, con la particella interessata alla costruzione catastalmente censita al catasto terreni di Caivano (NA) **Foglio 21, mappale 747, della superficie complessiva di mq 5321**, già destinate a Zona SERVIZI PUBBLICI con il lotto compatibile urbanisticamente;

ACCERTATA l'assenza di personale interno in possesso della professionalità e competenza per eseguire i servizi di cui in oggetto;

- per candidare il progetto come descritto al punto precedente all'avviso **PNRR – M4-C1-I1.1 - “Piano di estensione del tempo pieno e mense”**, tra le proposte previste dall'**art. 4 lett. b) “nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia”**, emesso dal Ministero dell'Istruzione a seguito della pubblicazione del Decreto Ministeriale n. 343 del 2 dicembre 2021;
- si è provveduto con determina n. 452 del 29/03/2022, all'affidamento dell'incarico professionale per l'elaborazione del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori **APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA - REALIZZAZIONE ASILO NIDO “CORPO A” VIA CAPUTO** al fine di poterlo candidare a finanziamenti Ministeriali, all'Ing. Oreste De Bellis iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Frosinone al n. 2679, con sede in via Valli 35 Castelnuovo Parano (FR);
- con delibera G.M. n. 80 del 30/03/2022, per i fini di cui sopra, si è approvato il progetto di fattibilità tecnica economica relativo ai lavori di **REALIZZAZIONE ASILO NIDO “CORPO A” VIA CAPUTO**- redatto dall'Ing. Oreste De Bellis iscritto all'albo degli ingegneri della provincia di Frosinone al n° 2679, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., dell'importo complessivo di €. 2.670.000,00 (*Euro duemilioneicentosettamila/00*), come dal seguente quadro economico:

A)Somme a base d'appalto

- |                     |              |
|---------------------|--------------|
| 1) a corpo          |              |
| 2) a misura         | 1.700.000,00 |
| 3) a corpo e misura |              |
| 4) in economia      |              |

<b>A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2+3+4)</b>		<b>1.800.000,00</b>	
5) eventuali lavori non soggetti a ribasso		0,00	
6) oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso		60.000,00	
<b>A.2) TOTALE LAVORI (A.1+5+6)</b>	<b>1.860.000,00</b>		<b>1.860.000,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.</b>			
a) indagini geologiche ed archeologiche		5.000,00	
b) relazione geologica		7.000,00	
c) lavori in economia		0,00	
<b>01) Rilievi, accertamenti, indagini</b>	<b>12.000,00</b>		<b>12.000,00</b>
a) alla rete di energia elettrica			
b) alla rete telefonica			
c) Spostamento sottoservizi		0,00	
<b>02) Allacciamento a pubblici servizi</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>03) Imprevisti IVA inclusa/esclusa</b>	<b>76.270,40</b>		<b>76.270,40</b>
a) espropriazione terreni			
b) altro .....			
<b>04) Acquisizione aree (da piano particellare)</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
a) espropriazione terreni			
b) indennizzo conduttori e frutti pendenti			
<b>05) Occupazione aree (da piano particellare)</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>06) Art.205 D.Lgs n.50/2016 (Transazioni/accordi bonari)</b>	<b>0,00</b>		
<b>07) Art.113 D.Lgs. n.50/2016 (Compenso incentivante 1,6 %)</b>	<b>29.760,00</b>		<b>29.760,00</b>
a) progettazione DEFINITIVA - ESECUTIVA		115.000,00	
b) progettazione		0,00	
c) direzione lavori e contabilità		70.000,00	
d) coordinamento sicurezza in fase di progett.ne		0,00	
e) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		0,00	
f) frazionamenti			
g) responsabile lavori in fase di progetto			
h) verifica e validazione progetto		12.000,00	
i) progettazione geologica			
l) contributo previdenziale (4%)		7.880,00	
m) IVA su spese tecniche (22% del totale)		45.073,60	
<b>08) Spese tecniche</b>	<b>249.953,60</b>		<b>249.953,60</b>
a) onorari e spese			
b) contributo previdenziale (4%)		0,00	
c) IVA su spese di consulenza (22% del totale)		0,00	
<b>09) Spese per attività di consulenza o di supporto</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>
<b>10) Eventuali spese per commissioni giudicatrici</b>	<b>3.000,00</b>		<b>3.000,00</b>
<b>11) Spese per pubblicità e notifiche</b>	<b>8.000,00</b>		<b>8.000,00</b>
<b>11) Spese per autorità di vigilanza</b>	<b>600,00</b>		<b>600,00</b>
<b>12) Spese per opere d'arte al 2%</b>		0,00	
a) analisi di laboratorio		0,00	
b) collaudo statico		12.000,00	
c) collaudo amministrativo			
d) diritti open genio genio civile		5.000,00	
e) contributo previdenziale (4%)		680,00	
f) IVA su spese di consulenza (22% del totale)		3.536,00	
<b>13) Spese per analisi e collaudi</b>	<b>21.216,00</b>		<b>21.216,00</b>
<b>14) IVA su lavori all'aliquota del 22%</b>	<b>22%</b>		<b>409.200,00</b>
<b>B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>810.000,00</b>		<b>810.000,00</b>
<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO (A.2+B)</b>		<b>2.670.000,00</b>	

ATTESO che all' intervento suddetto è stato assegnato il CUP: **J45E22000270006**;

DATO ATTO che l'intervento da realizzare è stato finanziato dal MIUR trovando apposita copertura finanziaria attraverso l'iscrizione in bilancio con vincolo in uscita, giusto capitolo 2529/08;

CONSIDERATO che tale intervento risulta inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2022/2024;

**ACCERTATA** l'assenza di personale interno in possesso della professionalità e competenza per eseguire il servizio di cui in oggetto;

**PRESO ATTO CHE** ai sensi dell'art. 36 comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A. mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni nel quale si può procedere attraverso ordine diretto (OdA) o con richiesta di offerta (RdO);

**CONSIDERATO CHE** nella fattispecie in esame l'applicazione dell'art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., appare imprescindibile in quanto la procedura negoziata ivi delineata è l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste;

**CONSIDERATO** che il servizio di cui in oggetto ammonta ad euro 85.000,00 oltre IVA e Cassa di previdenza come per legge e che pertanto si procederà ad affidarlo mediante trattativa diretta (MEPA), ai sensi dell' art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., previo consultazione di almeno tre operatori economici in possesso dei necessari requisiti;

**RILEVATO** che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Vincenzo Zampella a norma dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. nonché dell'art. 6 della Legge n. 241/1990;

**RITENUTO** necessario di dover affidare a professionista esterno all'ufficio tecnico comunale l'incarico per la "PROGETTAZIONE DEFINITIVA - LAVORI DI REALIZZAZIONE ASILO NIDO "CORPO A" VIA CAPUTO";

**Con** determina n. 1833 del 12/12/2022, si è avviata la procedura per la scelta del professionista esterno all'Ente per il suddetto incarico mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii, attraverso il portale MEPA per la categoria del servizio di che trattasi;

**TUTTO CIÒ PREMESSO ACCERTATO RILEVATO E RITENUTO:**

è stata avviata sul MEPA una RDO ( 3349648) e sono stati invitati alla procedura negoziata i seguenti n. 3 operatori economici:

- ING MARCIANO OLIVA STUDIO TECNICO EKOPROJECT - P.IVA 00849400940
- ARCH. STAMEGNA MICHELE - P.IVA 01202280598
- TECNITALY ENGINEERING - P.IVA 03203580604

**PRESO ATTO CHE**

alla RdO MEPA n. 3349648 di cui alla Determina n. 1833 del 12/12/2022, entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta fissato al 19/12/2022 14:00, hanno risposto:

ARCH. STAMEGNA MICHELE – 19/12/2022 13:58:49  
TECNITALY ENGINEERING – 19/12/2022 10:59:47

**VISTO** dal portale MEPA l'esame delle offerte e la conseguente classifica della gara:

ARCH. STAMEGNA MICHELE – offerta € 83.725,00  
TECNITALY ENGINEERING – offerta € 82.450,00

**VISTO**, il documento di stipula del contratto MEPA, per l'affidamento del servizio in oggetto alla Società di ingegneria TECNITALY ENGINEERING, con sede legale in Cassino (FR), in via Varrone 9/c P.IVA 03203580604, in possesso dei requisiti previsti dal D.l.s.n. 50/2016, il quale si è reso disponibile all'esecuzione del servizio in questione, attraverso propria offerta sul portale MEPA;

- La Società di ingegneria TECNITALY ENGINEERING ha accettato con la suddetta offerta MEPA pari ad € 82.450,00 oltre iva e cassa di previdenza come per legge, l'espletamento del suddetto servizio, giusto RDO MEPA 3349648;

**RITENUTA** congrua ed economicamente conveniente tale l'offerta presentata dalla Società di ingegneria TECNITALY ENGINEERING si può procedere all'affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell' art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii, mediante affidamento diretto;

**CONSIDERATO** che la sopracitata Società, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge;

**RITENUTO** stabilire che la cifra suddetta è impegnata al capitolo di spesa 2529/08 RP esercizio provvisorio del Bilancio 2023, per effetto della determinazione n. 1833 del 12/12/2022;

**ACCERTATO** che dall'INARCASSA richiesto d'Ufficio è emersa la regolarità contributiva della predetta Società nei confronti degli Enti Previdenziali, agli atti d'ufficio;

**ACQUISITO** il CIG 9538736DF3 ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari;

**ATTESTATO CHE:**

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs 267/2000;
- ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90 introdotta dall'art. 1 comma 14 della Legge 190/2012 non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitti di interessi tali da impedirne l'adozione;

**VISTI:**

- gli articoli 183 e 191 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" in ordine all'assunzione di impegni di spesa da parte del responsabile del servizio;
- gli articoli 183 comma 9, l'art. 107 comma 3 lettera d) in materia di impegni di spese a mezzo atti monocratici detti "determinazioni" nonché l'art. 4 comma 2 e l'art. 17 comma 1 lettera e) del TUEL sul pubblico impiego n. 165/2001 in ordine alla gestione delle risorse finanziarie a mezzo determinazioni dei responsabili del servizio;

**VISTO** il vigente Regolamento dei Contratti dell'Ente approvato con Delibera di C.C. n. 117 del 19.12.2013.

**VISTO** il D.P.R. 207/2010;

**VISTO** il D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con deliberazione di C.C. n. 8 del 03.04.2008;

**VISTI** gli artt. 89 e 107 del D.L.vo 267/00;

**VISTO** il 2° comma dell'art. 109 del D.L.vo 267/00;

**VISTO** l'art. 151, c.4, del D.L.vo 267/00;

**VISTO** l'art. 183 del D.L.vo 267/00;

**VISTO** l'art. 4 e gli articoli 16 e 17 del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 e successive aggiunte e modificazioni;

**VISTO** l'art. 4 della legge 7 agosto 1990, n. 241;

**VISTO** il Decreto Sindacale prot. 33916 del 9/12/2021 con il quale viene affidato l'incarico di Responsabilità di posizione organizzativa del Servizio Manutenzioni;

## **D E T E R M I N A**

Per le suesposte motivazioni:

LA PREMESSA è parte integrante e sostanziale del presente atto e si ha qui per trascritta ed approvata;

1. Di affidare il servizio suddetto, ai sensi dell'art. 1 co.2 lett. a) della Legge 120/2020 e ss.mm.ii., alla Società di ingegneria TECNITALY ENGINEERING, con sede legale in Cassino (FR), in via Varrone 9/c P.IVA 03203580604, al prezzo di € 82.450,00 oltre iva e cassa di previdenza come per legge, per un totale complessivo di € 104.612,56 incluso IVA e Cassa;
2. Dare atto che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento risulta impegnata al capitolo di spesa 2529/08 RP esercizio provvisorio del Bilancio 2023, per effetto della determinazione n. 1833 del 12/12/2022;
3. Di dare atto che si procederà alla relativa liquidazione, con successivo atto, a presentazione fattura previa certificazione di regolare esecuzione da parte dell'ufficio tecnico preposto;
4. Di dare atto che la presente determinazione, che comporta impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile dell'Area Finanziaria per divenire esecutiva con l'apposizione da parte dello stesso del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;
5. Di disporre la registrazione della presente determinazione nel registro della Segreteria e la trasmissione al Servizio Finanziario per l'eventuale registrazione nelle scritture contabili;
6. Di pubblicare il presente provvedimento all'albo pretorio on line ai sensi degli articoli 124 del testo unico Enti Locali D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 1 della legge n.69/2009, fatto salvo l'assolvimento degli obblighi di pubblicità legali previsti dal D.Lgs. 14.3.2013, n. 33.

Il Responsabile  
Vincenzo Zampella / ArubaPEC S.p.A.  
*Atto firmato Digitalmente*